

**Portarias**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS  
ESTADO DA BAHIA**

Portaria nº 017 /2021, de 29 de junho de 2021

Dispõe sobre a nomeação de servidores para exercerem a função de Fiscais de Contratos e dá outras providências”.

**A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE BAIANÓPOLIS, ESTADO DA BAHIA**, no uso das atribuições que lhe são legalmente conferidas, e;

**CONSIDERANDO** o disposto no Art. 67 da Lei nº 8.666/1993, que determina o acompanhamento e a fiscalização da execução dos contratos, por representante da Administração especialmente designado;

**CONSIDERANDO** que se faz necessário um efetivo acompanhamento da execução dos contratos celebrados pela Administração Pública Municipal em cumprimento ao princípio da eficiência consagrado pela Constituição Federal;

**RESOLVE:**

Art. 2º. - NOMEAR os servidores abaixo relacionados para exercerem a função de Fiscais de Contratos:

**FISCAL DE CONTRATOS DO FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

MARLENE MOREIRA DE SOUZA

MATRÍCULA: 599

CARGO/FUNÇÃO: PROFESSORA

**FISCAL DE CONTRATOS DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

ERAMOS RODRIGUES DE MIRANDA

MATRÍCULA: 6928

CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR DE CONVÊNIO

**FISCAL DE CONTRATOS DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

CLEMICIO DE SOUZA CAMPOS

MATRÍCULA: 1931

CARGO/FUNÇÃO: ASSISTENTE DE TRIBUTOS

**FISCAL DE CONTRATOS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

ALEX ROCHA DE SOUZA

MATRÍCULA: 6770

CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR ESPECIAL

**FISCAL DE CONTRATOS DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**

VALDIR ALVES DE SOUZA

Praça Municipal, 10, Centro, Baianópolis – Bahia. CEP 47830-000  
CNPJ: 13.654.413/0001-31



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS  
ESTADO DA BAHIA**

MATRICULA: 1440

CARGO/FUNÇÃO: AGENTE DE COMBATE A ENDEMIAS

**Art. 2º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Gabinete da Prefeitura, 29 de junho de 2021

  
\_\_\_\_\_  
JANDIRA SOARES SILVA XAVIER  
Prefeita Municipal

Praça Municipal, 10, Centro, Baianópolis – Bahia. CEP 47830-000  
CNPJ: 13.654.413/0001-31



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

---

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 005/2023

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Certifico para os devidos fins que o Termo de Dispensa de Licitação do Processo Administrativo nº 004/2023, foi publicado no Mural da sede da Prefeitura no dia 05/01/2023.

Baianópolis, 05 de Janeiro de 2023.

**Tércio de Andrade Bezerra**  
Presidente da CPL



**Prefeitura Municipal de Baianópolis**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**  
PRAÇA MUNICIPAL,  
CENTRO - BAIANÓPOLIS - BA CEP: 47830-000  
CNPJ: 13.654.413/0001-31

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Número: 000002/2023.E

Contribuinte: **PEDRO LUCAS MAGALHÃES BORGES**  
Inscrição Imobiliária: **0880** CPF/CNPJ: **065.796.945-13**  
Endereço: **AV ANTONIO CARLOS MAGALHAES, 30**  
**CENTRO - BAIANÓPOLIS - BA 47830-000**

RESSALVADO O DIREITO DA FAZENDA MUNICIPAL COBRAR QUAISQUER DÉBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS POSTERIORMENTE, É CERTIFICADO QUE, ATÉ A PRESENTE DATA, NÃO CONSTAM DÉBITOS TRIBUTÁRIOS DO IMÓVEL ACIMA CITADO PARA COM ESTE MUNICÍPIO.

Observação:

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Esta certidão foi emitida em 04/01/2023 com base no Código Tributário Municipal.

Certidão válida até: **05/03/2023**

Esta certidão abrange somente o imóvel acima identificado.

Código de controle desta certidão: **4500010403800000001103060000002202301046**



Certidão emitida eletronicamente via internet. A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço eletrônico

<https://baianopolis.saatri.com.br>, Imobiliário - Certidão Negativa - Verificar Autenticidade

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Contrato Particular de Compra e Venda que fazem o Sr. **ELISEU SOARES DE OLIVEIRA** e sua esposa **DEBORA PEREIRA DE OLIVEIRA** a **PEDRO LUCAS MAGALHÃES BORGES** como abaixo se declaram:

Pelo Presente Contrato Particular de Compra e Venda que sendo aos vinte e seis dias do mês de Setembro do ano de dois mil e dezoito (26/09/2018). Nesta cidade de Baianópolis-Ba, compareceu de um lado como OUTORGANTES VENDEDORES o Sr. **ELISEU SOARES DE OLIVEIRA** e sua esposa **DEBORA PEREIRA DE OLIVEIRA**, brasileiros, casados, ele Açougueiro, portador do CPF nº. 022.717.105-00 e RG nº. 13856195 89 SSP/BA, ela Lavradora, portadora do CPF nº. 048.790.005-74 e RG nº. 15.691.507-37 SSP/BA, residentes e domiciliados na Avenida Antônio Carlos Magalhães, Sn, Centro, Baianópolis-BA, CEP 47830000; e do outro lado como OUTORGADO COMPRADOR **PEDRO LUCAS MAGALHÃES BORGES**, brasileiro, menor, nascido em 09/02/2007, natural de Timóteo-MG, portador do CPF nº. 096.796.605-16 e RG nº. 21.518464-58 SSP/BA, residente e domiciliado na Avenida Castelo Branco, 375, Centro, Baianópolis-Ba, CEP 47830000, neste ato representado por sua Genitora a Sra. **SIMONE MAGALHAES LUCAS**, Brasileira, Solteira, Empresária, portadora do CPF nº 034.009.246-79 e RG nº 2052172068 SSP - BA, residente e domiciliada na Avenida Castelo Branco, 375, Centro, Baianópolis-BA, CEP 47830000, têm entre si justos e contratados o que se segue:

1º) Os vendedores são legítimos possuidores de uma Casa Residencial, inserida em um Lote, medindo 12,0 metros de frente e fundo por 23,0 metros de comprimento, perfazendo uma área total de **476,0 m<sup>2</sup>** (quatrocentos e setenta e seis metros quadrados), localizados na Avenida Antônio Carlos Magalhães, Sn, Centro, Baianópolis-BA. Adquirido através de compra do Sr. José Carlos Itacarambi e sua esposa Elice Nunes de Araújo Itacarambi, conforme Instrumento Particular de Compra e Venda, em 25 de Janeiro de 2016.

2º) Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, os vendedores tem ajustado a vender, conforme vendem ao comprador o imóvel descrito acima. Ficando com os seguintes limites e confrontações: Frente com a Avenida ACM, Fundo com o Sr. João Rodrigues Dourado, Lateral Esquerda com o Sr. Odilon Tavares de Souza e Lateral Direita com a Sra. Josenicia Salomea de Souza.

3º) O preço certo e ajustado foi de R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), e para o seu pagamento o comprador entregou aos vendedores como forma de pagamento: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) em espécie, através de transferência bancária para a conta do próprio Vendedor, conforme comprovante; Um Carro, Chevrolet Cruze LT NB, Placa JJW6489, Renavan nº. 00487322975, ano 2012, Cor Branca, no valor de R\$ 45.000,00; Um Lote, denominado Lote 05, quadra D, na Cidade de Baianópolis-BA, no valor de R\$ 30.000,00; e 2 cheques do Banco Bradesco, no nome de Borges & Lucas LTDA ME, no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), cada um, sendo o 1º. de nº. 396, para o dia 26/10/2018 e o 2º. de nº. 397, para o dia 26/11/2018. Sendo que nesta data, os vendedores dão plena geral e irrevogável quitação desta quantia, para não mais exigirem em tempo algum, por ser feita de livre e espontânea vontade.

4º) Para todos os fins de direito, ação e domínio, posse e efeitos legais sobre a referida venda, os vendedores transferem neste ato todos os direitos de domínio e posse que exerciam sobre o imóvel, obrigando por si, seus herdeiros e sucessores a bem fielmente cumpri-lo.

E por estar assim ajustados e contratados sobre todo conteúdo do presente Contrato Particular de Escritura de Compra e Venda, assinam em duas vias de igual teor e forma.

Baianópolis-BA, 26 de Setembro de 2018.

1





Digitalizada com CamScanner

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**MINISTÉRIO DA JUSTIÇA**  
**DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO**  
**CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO**

**VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**  
**2275697490**

**DAVI LUCAS DELFINO VALADARES**  
NOME

**2551846296**  
DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF  
SSP BA

**096.796.605-16**  
CPF  
**19/08/2002**  
DATA NASCIMENTO

**NEVSON DELFINO VALADARES**  
**SIMONE MAGALHAES LUCAS**  
FILIAÇÃO

**PERMISSÃO**  
PERMISSÃO  
ACC  
CAT. HAB. B

**07660416338**  
Nº REGISTRO

**04/10/2022**  
VALIDADE

**04/10/2021**  
1ª HABILITAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

2275697490

VALID

OBSERVAÇÕES

[Empty box for observations]

*Erico Cunha Neto*

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

TIMOTEO, MG

DATA EMISSÃO

05/10/2021

*Erico da Cunha Neto*  
Diretor DETRAN/MG

ASSINATURA DO EMISSOR

83061547841

MG584596766

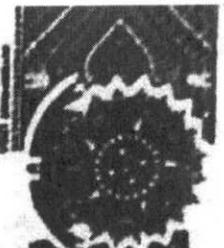
**MINAS GERAIS**

**DETRAN**

**CONTRAN**

DFACAL AMBA CES GOIA MT MS MO PR PB





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO  
 E VEICULA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOVE  
**OBEDAN OLIVEIRA BORGES**

DOC. IDENTIDADE / Doc. EMISSOR / UF  
 MG8788090 SSP MG

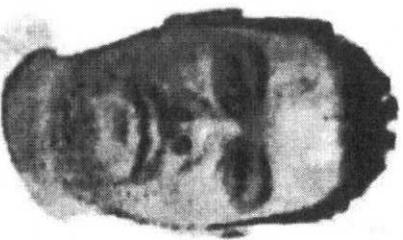
CPF DATA NASCIMENTO  
 013.551.026-00 16/01/1980

FILHO  
**MANOEL BORGES FILHO**  
**MARLENE APARECIDA**  
**BORGES**

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.  
 [ ] [ ] D

VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO  
 04/08/2024 19/08/1998

Nº REGISTRO  
 00779347864



VÁLIDA EM TODO  
 O TERRITÓRIO NACIONAL  
 1840820695

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL DATA EMISSÃO  
**BARREIRAS, BA 20/08/2019**

Assinatura do Emissor  
 Rodrigo Fervantel de Souza Lima  
 Diretor Geral  
 Assinatura do Emissor

BAHIA

45918802655  
 BA510260782



PROIBIDO PLASTIFICAR  
 1840820695



Digitalizada com CamScanner

**VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**  
**2276675262**

**REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL**  
**MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA**  
**DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO**  
**E CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO**

**MG**

**NOME** SIMONE MAGALHAES LUCAS

**DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF** 2052172068 SSP BA

**CPF** 034.009.246-79 **DATA NASCIMENTO** 04/03/1980

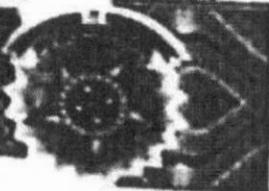
**FILIAÇÃO** HIDEBERTO JOSE LUCAS  
 MARTI ROCHA MAGALHAES  
 LUCAS

**PERMISSÃO** ACC **CAT. HAB.** B

**VALIDADE** 20/10/2031 **1ª HABILITACAO** 19/10/2011

**Nº REGISTRO** 05334602399







## Certidão Negativa de Débitos Tributários

(Emitida para os efeitos dos arts. 113 e 114 da Lei 3.956 de 11 de dezembro de 1981 - Código Tributário do Estado da Bahia)

Certidão Nº: **20227282800**

NOME	
XX	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	CPF
	096.796.605-16

Fica certificado que não constam, até a presente data, pendências de responsabilidade da pessoa física ou jurídica acima identificada, relativas aos tributos administrados por esta Secretaria.

Esta certidão engloba todos os seus estabelecimentos quanto à inexistência de débitos, inclusive os inscritos na Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, ressalvado o direito da Fazenda Pública do Estado da Bahia cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente.

Emitida em 30/12/2022, conforme Portaria nº 918/99, sendo válida por 60 dias, contados a partir da data de sua emissão.

**A AUTENTICIDADE DESTES DOCUMENTOS PODE SER COMPROVADA NAS INSPETORIAS FAZENDÁRIAS OU VIA INTERNET, NO ENDEREÇO <http://www.sefaz.ba.gov.br>**

Válida com a apresentação conjunta do cartão original de inscrição no CPF ou no CNPJ da Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: DAVI LUCAS DELFINO VALADARES**  
**CPF: 096.796.605-16**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:27:35 do dia 30/12/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 28/06/2023.

Código de controle da certidão: **E50C.E6E8.F180.82BA**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**Prefeitura Municipal de Baianópolis**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**  
PRAÇA MUNICIPAL,  
CENTRO - BAIANÓPOLIS - BA CEP: 47830-000  
CNPJ: 13.654.413/0001-31

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Número: 000111/2022.E

Nome/Razão Social: **DAVI LUCAS DELFINO VALADARES**  
CPF/CNPJ: **096.796.605-16**  
Endereço: **AV ANTONIO CARLOS MAGALHAES,**  
**CENTRO BAIANÓPOLIS - BA CEP: 47830-000**

RESSALVADO O DIREITO DA FAZENDA MUNICIPAL COBRAR QUAISQUER DÉBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS POSTERIORMENTE, É CERTIFICADO QUE, ATÉ A PRESENTE DATA, NÃO CONSTAM DÉBITOS TRIBUTÁRIOS DO CONTRIBUINTE ACIMA CITADO PARA COM ESTE MUNICÍPIO.

Observação:

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Esta certidão foi emitida em 30/12/2022 com base no Código Tributário Municipal.

Certidão válida até: **28/02/2023**

Esta certidão abrange somente o CPF/CNPJ acima identificado.

Código de controle desta certidão: **8700007700051000003094060000111202212301**



Certidão emitida eletronicamente via internet. A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço eletrônico:

<https://baianopolis.saatri.com.br>, Contribuinte/Outros - Certidão Negativa - Verificar Autenticidade

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: DAVI LUCAS DELFINO VALADARES

CPF: 096.796.605-16

Certidão n°: 47124404/2022

Expedição: 30/12/2022, às 11:28:05

Validade: 28/06/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **DAVI LUCAS DELFINO VALADARES**, inscrito(a) no CPF sob o n° **096.796.605-16**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

## Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS-BA  
CNPJ Nº 13.654.413/0001-31

EXTRATO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 013/2023 DE  
06/01/2023

Dispensa de Licitação nº 015/2023

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA EURICO DUTRA, Nº 05, CENTRO, QUE SERÁ UTILIZADO COMO INSTALAÇÕES DA POLICIA MILITAR NESTE MUNICÍPIO DE BAIANÓPOLIS.

**LOCADOR:** CLAUDINEIA GUALBERTO DE AMARANTE SILVA, sob o CPF nº 592.406.105-10.

**VALOR GLOBAL:** R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais) a serem pagos em 12 (doze) parcelas mensais de R\$ 800,00 (oitocentos reais).

**DOTAÇÃO:**

- 02.02.000 - Secretaria Municipal de Administração
- 4.122.003.2006 - Gestão das Ações da Secretaria Municipal de Administração
- 3.3.9.0.36.00 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física

**VIGÊNCIA:**

05 de Janeiro de 2024

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

Jandira Soares da Silva Xavier

Prefeita Municipal  
06 de Janeiro de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS-BA  
CNPJ Nº 13.654.413/0001-31

EXTRATO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 005/2023 DE  
05/01/2023

Dispensa de Licitação nº 005/2023

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA AVENIDA ANTÔNIO CARLOS MAGALHÃES, S/N, CENTRO, BAIANÓPOLIS - BA, QUE SERÁ UTILIZADO COMO INSTALAÇÕES SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DESTE MUNICÍPIO DE BAIANÓPOLIS.

**LOCADOR:** DAVI LUCAS DELFINO VALADARES, sob o CPF nº 096.796.605-16.

**VALOR GLOBAL:** R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais) a serem pagos em 12 (doze) parcelas mensais de R\$ 800,00 (oitocentos reais).

**DOTAÇÃO:**

- 0204001 - FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE.
- 10.301.005.2.034 - GESTÃO DAS AÇÕES DOS SERVIÇOS DE SAÚDE - REC. PRÓPRIOS (15%).
- 3.3.90.36.00 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA

**VIGÊNCIA:**

05 de Janeiro de 2024

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

Jandira Soares da Silva Xavier

Prefeita Municipal  
05 de Janeiro de 2023.