



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

---

## CONTRATAÇÃO DIRETA

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 056/2023**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 041/2023**

**CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 062/2023**

**DATA: 02/03/2023**

**OBJETO:** Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município de Baianópolis.

### **CONTRATADO:**

MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA, sob o CPF nº 147.362.765-68.

### **VALOR:**

R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

### **1ª VIA**

Em conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

## DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 041/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 056/2023		DATA: 02/03/2023
FUNDAMENTAÇÃO LEGAL	Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.	
UNIDADE SOLICITANTE	Secretaria Municipal de Administração	
RESPONSÁVEL	José Inácio Alberis	
CONTRATADO (A)	<b>MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA</b>	
CPF / CNPJ	147.362.765-68	
ENDEREÇO	Praça Juarez de Souza, 330, centro, Baianópolis - BA, 47830-000.	
VALOR:	R\$ 12.000,00 (doze mil reais)	
OBJETO	Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade.	
 _____ José Inácio Alberis Secretário Municipal de Administração		
<b>RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• UNIDADE: 0202000 - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO</li><li>• AÇÃO: 2006 - GESTÃO DAS AÇÕES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO</li><li>• ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.9.0.36.0.0. -. Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física.</li></ul> <p style="text-align: right;">Baianópolis, 28/02/2022</p>		
 _____ <b>Edivan Soares Ferreira</b> Contador CRC/BA 024634-5		
<b>AUTORIZAÇÃO DA PREFEITA</b>		
<p><i>Autorizo a Comissão Permanente de Licitação a proceder todos os atos administrativos necessários ao atendimento da solicitação contida neste documento.</i></p> <p>Em 02/03/2022</p>		
 _____ <b>Jandira Soares Silva Xavier</b> Prefeita Municipal		



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

Baianópolis, 27 de Fevereiro de 2023.

Exm<sup>a</sup> Sr<sup>a</sup>. Jandira Soares Silva Xavier  
DD. Prefeita Municipal de Baianópolis.

**REF:** Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000 que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município.

Senhora Prefeita,

Solicitamos autorização para locação de imóvel de propriedade da Sr<sup>a</sup>. MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA, ao custo total de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**, por dispensa de licitação. Propõe-se a Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município. Tal imóvel atende plenamente às necessidades a que se destina.

Atenciosamente,



\_\_\_\_\_  
José Inácio Alberis  
Secretário Municipal de Administração



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

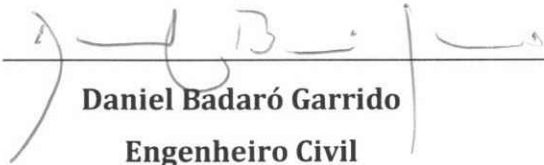
### LAUDO DE VISTORIA

### AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Certifico e dou fé que o imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, de propriedade da Sr<sup>a</sup>. MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA, encontra-se como satisfatório no critério de habilidade, condizendo assim com o necessário onde destinar-se a para ser utilizada como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município, informamos que avaliação do valor de mercado do aluguel do imóvel em questão, está estipulado em **R\$ 1.000,00 (mil reais)** mensais.

O referido é verdade e dou fé.

Baianópolis, 27 de Fevereiro de 2023.



**Daniel Badaró Garrido**

**Engenheiro Civil**

**CREA-BA: 40598**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

Baianópolis, 28 de Fevereiro de 2023.

**Ao**

**Setor de Contabilidade.**

Referente: **Locação de imóvel para Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade.**

Senhora Secretária,

Em atenção ao exposto no ofício do Responsável pelo expediente da Secretaria Municipal de Administração, no qual requer autorização para locação de imóvel de propriedade da Sr<sup>a</sup>. MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA, ao custo total de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**, por dispensa de licitação. Propõe-se a Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município, solicito que seja informada a existência de disponibilidade orçamentária e financeira.

Atenciosamente,

**Jandira Soares Silva Xavier**  
Prefeita Municipal de Baianópolis



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

Baianópolis, 28 de Fevereiro de 2023

Exm<sup>a</sup> Sr<sup>a</sup>. Jandira Soares Silva Xavier  
DD. Prefeita Municipal de Baianópolis.

Senhora Prefeita,

Em atenção à solicitação de V. Exa. Referente à disponibilidade orçamentária para locação de imóvel de propriedade da Sr<sup>a</sup>. MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA, ao custo total de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**, por dispensa de licitação. Propõe-se a Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município. Por dispensa de licitação, informo abaixo os seguintes recursos orçamentários para atender as despesas:

- UNIDADE: 0202000 - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
- AÇÃO: 2006 - GESTÃO DAS AÇÕES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
- ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.9.0.36.0.0. -. Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física.

Atenciosamente,

**Edivan Soares Ferreira**  
**Contador CRC/BA 024634-5**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

Baianópolis, 01 de Março de 2023.

**Ao Sr.**

**Técio de Andrade Bezerra**

**Diretor do Departamento de Licitação, Compras e Contratos.**

Prezado Senhor,

Em atenção ao exposto na solicitação do Responsável pelo expediente da Secretaria Municipal de Administração, no qual requer autorização para locação de imóvel de propriedade da Sr<sup>a</sup>. MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA, ao custo total de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**, por dispensa de licitação. Propõe-se a Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município, solicito que esta comissão de licitação adote os procedimentos necessários para realização da contratação indicada.

Todo o processo deve atender ao que estabelece a Lei 8.666/93 e demais normas pertinentes.

Atenciosamente,

  
\_\_\_\_\_  
**Jandira Soares Silva Xavier**  
Prefeita Municipal de Baianópolis

**Decretos**



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS  
ESTADO DA BAHIA

**DECRETO Nº 03 /2023, DE 05 DE JANEIRO DE 2023**

**“Nomeia a Comissão Permanente de Licitação do Município de Baianópolis e dá outras providências”.**

**A PREFEITA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS**, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais e considerando adoção da modalidade de licitação denominada Pregão Presencial e Eletrônico, pelo Município de Baianópolis-BA;

**DECRETA**

Artigo 1º Fica nomeado, para provimento de função de Presidente da Comissão Permanente de Licitação – CPL, o Sr. **TÉCIO DE ANDRADE BEZERRA**, brasileiro, maior, servidor público municipal, matrícula funcional nº 1444, que será responsável pela condução dos trabalhos.

Artigo 2º Nomear **JUVENILDO DIAS DE JESUS**, brasileiro, maior, servidor público municipal, matrícula funcional nº 1122, **MARISIA ROSALINA DA SILVA SOUZA**, brasileiro, maior e capaz, servidor pública municipal, matrícula funcional nº 7094 e **DAVI ADRIANO KOCHER**, brasileiro, maior e capaz, servidor público municipal, matrícula funcional nº 6773, para compor os membros que prestarão a assistência ao Presidente.

Artigo 3º Nomear como suplentes, **SALATIEL DE SOUZA PEREIRA**, brasileiro, maior, servidor público municipal, matrícula funcional nº 6858 e **LUCAS VINICIUS MANN**, servidor público municipal, matrícula funcional nº 6785, os quais prestarão as devidas assistências ao Presidente.

Artigo 4º Investidura dos membros desta equipe de apoio é pelo prazo de um (um) ano, de 05 de janeiro de 2022 a 05 de janeiro de 2023.

Artigo 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Publique-se, Registre-se e Cumpra-se.

Baianópolis-BA, 05 de janeiro de 2023

  
\_\_\_\_\_  
JANDIRA SOARES SILVA XAVIER  
Prefeita Municipal

Praça Municipal, 10 – Centro - Fone/Fax: (77) 3617-2200 - Baianópolis-BA – CEP: 47830-000  
CNPJ: 13.654.413/0001-31



**Decretos**

---



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS**  
**ESTADO DA BAHIA**

CNPJ 13.654.413/0001-31

---

**ERRATA**

A Prefeitura Municipal de Baianópolis informa que no **DECRETO Nº 03 /2023, DE 05 DE JANEIRO DE 2023**, publicado no Diário Próprio do Município, com data de publicação de 06 de Janeiro de 2023 e **Edição nº 1579**, por equívoco foram digitados alguns dados incorretos, sendo assim:

- **ONDE SE LÊ:** "05 de janeiro de 2022 a 05 de janeiro de 2023"
- **LEIA-SE:** "05 de janeiro de 2023 a 05 de janeiro de 2024"

---

Praça Municipal, nº 10 – Centro – Baianópolis – Bahia.  
Fone / fax: 77 – 3617-2116



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

Baianópolis, 02 de Março de 2023.

**À Assessoria Jurídica**  
**Arlindo Vieira de Souza**  
**Procurador do Município**

**Ref.:** Parecer de Dispensa de Licitação nº 041/2023

Senhor Assessor,

Atendendo a determinação da Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal no qual autoriza a locação de imóvel de propriedade da Sr<sup>a</sup>. MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA, ao custo total de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**, por dispensa de licitação. Propõe-se a Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município, solicitamos que seja emitido parecer jurídico referente ao procedimento quanto ao que estabelece o Art. 24, X, da Lei 8.666/93.

Atenciosamente,



**Técio de Andrade Bezerra**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação  
Decreto N° 003/2023



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

## ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

### PARECER PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 056/2023 DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 041/2023 - CONTRATAÇÃO DIRETA

#### 1 - INTRODUÇÃO

Esta Assessoria Jurídica recebe solicitação de parecer conclusivo a respeito de eventual hipótese de dispensa de licitação a autorizar a Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município, considerando também o valor inferior aos limites legais de dispensa previstos na Lei 8.666/93, tudo à luz das normas jurídicas aplicáveis à espécie, o que passo a laborar adiante.

#### 2 - RELATÓRIO

Do que se extrai da análise acurada da situação em foco, o objetivo da solicitação de parecer é aferir a possibilidade de dispensa de licitação na espécie tratada.

Para exame da espécie, procedemos à interpretação da legislação aplicável ao caso, assim como analisamos detalhadamente os autos do processo administrativo. É o relatório.

#### 3 - PARECER

A questão que se nos apresenta para análise é sobre a legalidade e admissibilidade da dispensa de procedimento licitatório na hipótese dos autos e, neste particular, não há dúvida quanto ao cabimento da dispensa de certame à luz do disposto no art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93, se verificando o evidente apego à lei, pois, resta claro no processo administrativo e nos termos da própria lei se tratar de situação dispensável em face do valor inferior aos limites legais de dispensa dos serviços que se pretende adquirir, tratando-se de contratação que visa contemplar o atendimento de necessidade imediata no âmbito da Secretaria Municipal de Administração, além do que, o diploma legal das Licitações e contratos administrativo, na dicção do seu art. 24, inciso X, revela que a licitação é dispensável *“para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado”*, devendo logicamente a contratação ocorrer de acordo com a cotação do preço de mercado e, como se constata presente na espécie, os valores apresentados encontram-se compatíveis com os praticados no mercado, tudo a demonstrar, assim, a presença dos elementos que autorizam a dispensa da licitação. *E nesse sentido, é salutar transcrever a lição de MARÇAL JUSTEN FILHO in Comentários à Lei de Licitações e Contratos Administrativos, Dialética: São Paulo, 11ª edição, 2005, página 235, quando como quase que doutrinando para a hipótese, observa que: “A pequena relevância da*



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

***contratação não justifica gastos com uma licitação comum". E adverte que: "Não se admite, porém, que o fracionamento conduza à dispensa de licitação".***

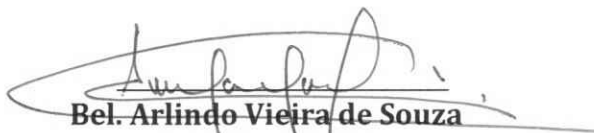
Assim, não contraria a lei ou o interesse público a ratificação do ato de dispensa que, pelo contrário, se impõe exatamente em nome do interesse público que reclama a providência como a que ora se apresenta à análise.

### 4 - CONCLUSÃO

Dessa forma, à luz do Direito aplicável à espécie e considerando a presença de interesse público, **entende e opina esta Assessoria Jurídica do Município, salvo melhor juízo, pela imposição de reconhecimento da situação de dispensa de licitação no caso presente à luz do art. 24, incisos II e X, da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, mediante a edição de ato motivado nos termos da lei e de conformidade com a fundamentação supra pela autoridade administrativa, de logo ressaltando a impossibilidade de eventual fracionamento de licitação pela aquisição para os mesmos fins por via de nova contratação direta.**

S.M.J. É o parecer.

Baianópolis, 02 de Março de 2023.

  
**Bel. Arlindo Vieira de Souza**  
**OAB/BA 26361**  
**Procurador do Município**

Em, 02 de Março de 2023.  
Homologo o presente Parecer.  
Cumpra-se.

  
**Jandira Soares Silva Xavier**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31


---

## PUBLICAÇÃO

### **Ratificação, Adjudicação e Homologação**

A Prefeita Municipal de Baianópolis, no uso de suas atribuições legais, ratifica, adjudica e homologa o Processo Administrativo Nº 056/2023, de contratação direta, que tem por objeto a locação de imóvel de propriedade da **Sr<sup>a</sup>. MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA**, ao custo total de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**, de acordo com o art. 24, inciso X, da Lei 8.666/93.

Baianópolis, 02 de Março de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
Jandira Soares Silva Xavier  
Prefeita Municipal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

## Contrato de locação de Imóvel nº 062/2023

Por este Contrato de Locação não Residencial que entre si celebram de um lado como **LOCATÁRIO**, a Prefeitura Municipal de Baianópolis – Estado da Bahia, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 13.654.413/0001-31, com sede a Praça Municipal nº 10, Centro – Baianópolis (BA), neste ato representado pela Chefa do Executivo Municipal Sra. Jandira Soares Silva Xavier, brasileira, residente no Município de Baianópolis, e do outro lado como **LOCADORA** a Sr.<sup>a</sup> **MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA**, residente na Praça Juarez de Souza, 330, centro, Baianópolis - BA, 47830-000, portador da cédula de Identidade nº **02276543 31** SSP/BA e CPF nº **147.362.765-68**, de Acordo Processo Administrativo nº 056/2023 e Dispensa de Licitação nº 041/2023 resolvem celebrar o presente contrato mediante as condições adiante estipuladas:

### CLAUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:

#### A LOCADORA

Locação de Imóvel situado na Avenida Antônio Carlos Magalhães, 542, Centro, Baianópolis - BA, 47830-000, que será utilizado como Instalações da Sede da ADAB e Posto de Identidade neste Município.

### CLAUSULA SEGUNDA – DO PRAZO E VALOR DA LOCAÇÃO:

O prazo de locação do imóvel descrito na Cláusula Primeira será de 12 (doze) meses, iniciando-se em **02 de Março de 2023** e encerrando-se em **01 de Março de 2024**, o valor global deste contrato é de **R\$ 12.000,00 (doze mil reais)** a serem pagos em 12 (doze) parcelas mensais de **R\$ 1.000,00 (mil reais)**, com vencimento até o quinto dia útil do mês sempre subsequente, procedendo-se todos os descontos Previstos em Lei. Podendo ser renovado, se de interesse das partes, mediante novo contrato ou Termo de Aditivo.

### CLAUSULA TERCEIRA – DO CREDITO ORÇAMENTARIO

As despesas decorrentes da execução do presente contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

- UNIDADE: 0202000 - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
- AÇÃO: 2006 - GESTÃO DAS AÇÕES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
- ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.9.0.36.0.0. - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física.

### CLAUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DO LOCATARIO

I - Pagar pontualmente o aluguel da locação no prazo estipulado.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

## ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

II - Pagar todas as despesas com água e energia, a partir do início da locação em como apresentar os competentes recibos, quando finda ou rescinda a locação, ou, sempre que lhe for solicitado pelo **Locadora**.

III - Manter o imóvel locado em perfeito estado de conservação, asseio e higiene, bem como todas as instalações e serventias em perfeito estado de funcionamento.

IV - Servir-se do imóvel para o uso convencionado ou presumido, compatível com a natureza deste e com o fim a que se destina, devendo tratá-lo com o mesmo cuidado como se fosse seu.

V - Restituir o imóvel, finda a locação, no estado em que o recebeu, salvo as deteriorações decorrentes do seu uso normal.

VI - Levar imediatamente ao conhecimento do Locadora o surgimento de qualquer dano ou defeito cuja reparação a este incumba, bem como a eventuais turbações de terceiros.

VII - Não modificar a forma interna do imóvel sem o consentimento prévio e por escrito do Locadora.

### **CLAUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DA LOCADORA**

I - Entregar ao locatário o imóvel alugado em estado de servir ao uso a que se destina;

II - Garantir, durante o tempo de locação, o uso pacífico do imóvel locado;

III - responder pelos vícios ou defeitos anteriores a locação; e

IV - Fornecer ao locatário, caso este solicite, descrição minuciosa do estado do imóvel, quando de sua entrega, com expressa referência aos eventuais defeitos existentes.

V- Manter o imposto em dias (IPTU).

### **CLAUSULA SEXTA - DA RESCISÃO:**

O presente Contrato poderá ser rescindido administrativamente pelo **LOCATÁRIO**, sem que gere para o **LOCADORA** qualquer direito a indenização, a qualquer título, implicando apenas no recebimento do valor relativo à locação até a data da rescisão, devendo, para tanto, o interessado dar conhecimento da sua decisão à outra parte com 30 (trinta) dias de antecedência.

### **CLAUSULA SETIMA - AÇÕES FUTURAS:**

O contrato será considerado rescindido, independentemente de indenização, na ocorrência de caso fortuito, de força maior ou qualquer outra causa que impeça o uso normal do imóvel, desde que regularmente comprovados, cabendo aos contratantes a respectiva responsabilidade pelos prejuízos a que derem causa, seja por ação ou omissão.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

## CLAUSULA OITAVA - DA DISPENSA DE LICITAÇÃO:


O presente contrato será regido pela Lei nº 8.666/93, com suas alterações posteriores, sendo dispensada a licitação com fundamento no art. 24, inciso X, do referido diploma legal.

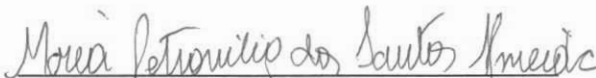
## CLAUSULA NONA – DO FORO:

As partes elegem o Foro da Comarca de Baianópolis, estado da Bahia, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja para dirimir qualquer dúvida oriunda deste pacto.

E por estarem justos e acordes, assinam o presente Contrato de Locação de Imóvel, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, obrigando-se ao fiel cumprimento das condições e cláusulas constantes deste instrumento.

Baianópolis (BA), 02 de Março de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
**Jandira Soares Silva Xavier**  
Prefeitura Municipal Baianópolis

  
**MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA**  
CPF nº 147.362.765-68  
Locadora

TESTEMUNHAS:

1) \_\_\_\_\_  
CPF:

2) \_\_\_\_\_  
CPF:



**Portarias**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS  
ESTADO DA BAHIA**

Portaria nº 017/2021, de 29 de junho de 2021

Dispõe sobre a nomeação de servidores para exercerem a função de Fiscais de Contratos e dá outras providências”.

**A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE BAIANÓPOLIS, ESTADO DA BAHIA**, no uso das atribuições que lhe são legalmente conferidas, e;

**CONSIDERANDO** o disposto no Art. 67 da Lei nº 8.666/1993, que determina o acompanhamento e a fiscalização da execução dos contratos, por representante da Administração especialmente designado;

**CONSIDERANDO** que se faz necessário um efetivo acompanhamento da execução dos contratos celebrados pela Administração Pública Municipal em cumprimento ao princípio da eficiência consagrado pela Constituição Federal;

**RESOLVE:**

Art. 2º. - NOMEAR os servidores abaixo relacionados para exercerem a função de Fiscais de Contratos:

**FISCAL DE CONTRATOS DO FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**  
MARLENE MOREIRA DE SOUZA  
MATRÍCULA: 599  
CARGO/FUNÇÃO: PROFESSORA

**FISCAL DE CONTRATOS DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
ERAMOS RODRIGUES DE MIRANDA  
MATRÍCULA: 6928  
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR DE CONVÊNIO

**FISCAL DE CONTRATOS DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**  
CLEMÍCIO DE SOUZA CAMPOS  
MATRÍCULA: 1931  
CARGO/FUNÇÃO: ASSISTENTE DE TRIBUTOS

**FISCAL DE CONTRATOS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**  
ALEX ROCHA DE SOUZA  
MATRÍCULA: 6770  
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR ESPECIAL

**FISCAL DE CONTRATOS DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**  
VALDIR ALVES DE SOUZA

Praça Municipal, 10, Centro, Baianópolis – Bahia. CEP 47830-000  
CNPJ: 13.654.413/0001-31




**PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS**  
**ESTADO DA BAHIA**

MATRICULA: 1440

CARGO/FUNÇÃO: AGENTE DE COMBATE A ENDEMIAS

**Art. 2º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Gabinete da Prefeito, 29 de junho de 2021

  
\_\_\_\_\_  
JANDIRA SOARES SILVA XAVIER  
Prefeita Municipal

Praça Municipal, 10, Centro, Baianópolis – Bahia. CEP 47830-000  
CNPJ: 13.654.413/0001-31



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS

ESTADO DA BAHIA

CNPJ 13.654.413/0001-31

---

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 041/2023

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

Certifico para os devidos fins que o Termo de Dispensa de Licitação do Processo Administrativo nº 041/2023, foi publicado no Mural da sede da Prefeitura no dia 03/03/2023.

Baianópolis, 03 de Março de 2023.

**Tércio de Andrade Bezerra**  
Presidente da CPL

**NOTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E/OU ESGOTO**

Empresa Baiana de Águas e Saneamento S/A  
 CNPJ: 13.504.675/0001-10 Insc. Est.: 00665571  
 4ª Avenida, nº 420, Centro Administrativo da Bahia (CAB)  
 Salvador, Bahia, Brasil - CEP: 41.745-300

**Nº DA MATRÍCULA****078433118**

Inscrição	Município	Nº Contrato	Data Emissão	Mês/Ano	Data Vencimento	Valor a Pagar (R\$)
0204.01.0160.2.0053.0000.0	BAIANOPOLIS	3313483	01/02/2023	03/2023	01/03/2023	<b>34,02</b>

Nome do Responsável: MARIA PETRONILIA DOS SANTOS ALMEIDA

CPF/CNPJ

Cidade do Local: AV ANTONIO C. MAGALHAES, 542 - CENTRO - BAIANOPOLIS

**REGISTRO DO CONSUMO (em m³)**

Nº do Hidrômetro	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Cód. Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo (m³)	Dias de Consumo	Próxima Leitura
Y22S021374	03/01/2023	01/02/2023		69	72	3	29	03/03/2023

**COMPOSIÇÃO DA CONTA**

Tipos de Consumo	Cons. (m³)	Valor (m³)	UC	VL. Total	Histórico de Consumo (m³) - 06 meses	Outras Informações
<b>RESIDENCIAL</b>			<b>1</b>			
RESIDENCIAL					03/2023 ██████████	Tarifa Esgoto (% do Valor Água) 0
ATE 6 MINIMO	3			33,03	02/2023 ██████████	Consumo Apurado no mês (m³) 3
					01/2023 ██████████	Consumo Carro Pipa (m³) 0
					12/2022 ██████████	Unidades de Consumo - UC 1
					11/2022 ██████████	Relat. Medição Individualizada (m²) 0
					10/2022 ██████████	Consumo / Unidade (m³) 3
						Consumo Faturado (m³) 3

TOTAL 33,03

**DISCRIMINAÇÃO DOS LANÇAMENTOS NA CONTA (R\$)**

CONS. AGUA 3M3	01/2023	33,03
MULTA REFER. A(S) CONTA(S)	01/2023	0,66
JUROS DE MORA - CONTA(S)	01/2023	0,33

**INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA**

Decreto Federal nº 5.440/2005 - Anexo XX da PCR nº 05/2017

Parâmetros	Valores Aceitáveis	Amostras			Observações
		Exigidas	Analisadas	Conforme	
Cloro	Min. 0,2 mg/l	5	8	8	Água fluoretada com teor máximo permitido de até 1,5 mg/l de flúor (**)
Turbidez	5,0 UT	5	8	7	
Cor	15 UH	5	2	1	
Coliformes Totais (*)	(*)	5	8	6	
Escherichia Coli	Ausente	5	8	6	

Informações do significado dos parâmetros da qualidade da água estão no verso desta conta.

**INFORMAÇÕES DE CONTRIBUIÇÃO**

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	Total (R\$)
PIS/PASEP		1,03	0,34	<b>1,97</b>
COFINS	<b>33,69</b>	4,85	1,63	

TOTAL 34,02

**INFORMAÇÕES DE DÉBITOS**

## Contas Pendentes de Pagamento

Ano	Contas em Débito	Ano	Contas em Débito
2014	-	2019	-
2015	-	2020	-
2016	-	2021	-
2017	-	2022	-
2018	-	2023	1

Total de Contas Pendentes 1

**NOTIFICAÇÃO PRÉVIA DE SUSPENSÃO DOS SERVIÇOS**

Em caso de existência de contas pendentes de pagamento, a não quitação após 30 dias do recebimento desta notificação implicará na suspensão dos serviços, que apenas serão restabelecidos mediante o pagamento total dos débitos e solicitação expressa do usuário.

Para consulta de valores, emissão de segunda via ou parcelamento, acesse os canais de relacionamento da Embasa.

**MENSAGENS**

ESTE CREDITO FOI CEDIDO AO BNDES REF CONTRATO DE CESSAO FIDU CIARIA DE DIREITOS CREDITARIOS DE 28/06/2018  
 2023 - FEV

\*\*\*\*\* ATENÇÃO: O PAGAMENTO DESTA CONTA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES \*\*\*\*\*

**NOTA FISCAL / CONTA DE ÁGUA E/OU ESGOTO**

Empresa Baiana de Águas e Saneamento S/A  
 CNPJ: 13.504.675/0001-10 Insc. Est.: 00665571  
 4ª Avenida, nº 420, Centro Administrativo da Bahia (CAB)  
 Salvador, Bahia, Brasil - CEP: 41.745-300

Pague com:

Nº MATRÍCULA	MÊS/ANO - DV	EMISSION	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR (em R\$)
<b>078433118</b>	<b>03/2023-0</b>	<b>01/02/2023</b>	<b>01/03/2023</b>	<b>34,02</b>

826800000000 340215508201 784331180322 300000000004

